

<b>PRÄSENTATION</b>						
<b>A</b>	IDL eG - Vorstand FO, MG VE, Kinder: GA, MO & SO - Kredite - Darlehen - Laufende Kosten & Einnahmen - Renta - terasof.com - Einladung					
<b>B</b>	<b>ASSETS</b>	<b>Gutachten 201!</b>	<b>Marktpreis (VB)</b>			
1	Leipzig +...	1.410.000,00€	2.690.000,00€			
2	Ranch Coswig +...	360.000,00€	650.000,00€			
3	Ranch Bad Bleiberg inkl.	100.000,00€	120.000,00€			
4	Ship inkl.	40.000,00€	40.000,00€			
5	Einrichtung, Technik, Transport, fachspezifische Assets		500.000,00€			
	<b>Summe Assets</b>	<b>1.910.000,00€</b>	<b>4.000.000,00€</b>			
<b>C</b>	<b>IK - BANKKREDITE Stand 07.01.2024</b>	<b>Summe</b>	<b>monatliche Ratenzahlung</b>	<b>davon Tilgung</b>	<b>und Zinsen</b>	<b>Laufzeit bis Zinsen</b>
1	LZ KfW 460TE Kredit	243.995,88€	2.165,34€	2.011,59€	153,75€	03.2036 0,75%, ab 03.2026 neu zu verhandeln
2	LZ GLS 220TE Kredit	153.474,49€	1.213,14€	891,54€	321,60€	03.2036 2,5%, ab 03.2026 neu zu verhandeln
3	RC GLS 450TE Kredit	366.992,62€	2.255,23€	1.671,51€	583,72€	08.2039 1,9%, ab 08.2029 neu zu verhandeln
	<b>Summe Bankkredite</b>	<b>764.462,99€</b>	<b>5.633,71€</b>	<b>4.574,64€</b>	<b>1.059,07€</b>	
<b>D</b>	<b>DARLEHEN Stand 07.01.2024</b>					
1	Verena geliehen für Dispo	23.978,00€				
2	Kautionskonto beliehen (2020)	26.447,34€				
3	Unterkonto beliehen	5.600,00€				
	<b>Summe Darlehen</b>	<b>56.025,34€</b>	<b>500,00€</b>	<b>500,00€</b>	<b>0,00€</b>	
	<b>Gesamtsumme Bankkredite &amp; Darlehen</b>	<b>820.488,33€</b>	<b>6.133,71€</b>	<b>5.074,64€</b>	<b>1.059,07€</b>	
<b>E</b>	<b>LK - LAUFENDE MONATLICHE KOSTEN inkl. Bankkredit- &amp; Darlehens-Raten</b>					
1	Bankkredite		5.633,71€			
2	Darlehen		500,00€			
3	Laufende Kosten IDL eG		5.886,20€			
4	Laufende monatliche Kosten Familie Hassani		4.272,81€			
	<b>Summe laufende monatliche Kosten</b>		<b>16.292,72€</b>			
<b>F</b>	<b>RENTA - LAUFENDE MONATLICHE EINNAHMEN</b>					
1	Laufende Einnahmen IDL eG		8.275,21€			
2	Laufende monatliche Einnahmen Familie Hassani		750,00€			
	<b>Summe monatliche Einnahmen</b>		<b>9.025,21€</b>			
	<b>MONATLICHER ÜBERSCHUSS</b>		<b>-7.267,50€</b>			
<b>G</b>	<b>BK - BETRIEBSKONZEPT</b>					